

Respirăm
împreună



Institutul de
Pneumoftiziologie
Marius Nasta



Nr inregistrare :/.....
11339/12.06.2025

Aprobat.
MANAGER
Prof.univ.dr.Popescu Gheorghe

CAIET DE SARCINI

servicii de paza, protectie, transport valori cu autoturisme dotate cu cutie de valori,
monitorizare si interventii pentru obiectivele INSTITUTUL DE
PNEUMOPTIZIOLOGIE "MARIUS NASTA"

INSTITUTUL DE PNEUMOPTIZIOLOGIE "MARIUS NASTA" trebuie sa asigure paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor pentru prevenirea producerii de pagube materiale din patrimoniul beneficiarului prin savarsirea de infractiuni.

In conformitate cu prevederile Ordinului nr.1085/2012 Institutul de Pneumoftiziologie „Marius Nasta,, - Bucuresti este unitate functionala regional de urgenta prin structurile implicate in asigurarea asistentei medicale de urgenta in chirurgie toracica si terapie intensive.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea financiara.

1. ADRESA UNITATII CONTRACTANTE:
INSTITUTUL DE PNEUMOPTIZIOLOGIE "MARIUS NASTA"
Cod fiscal 4316180
Sediul: Sos Viilor nr 90. Sector 5. București, cod poștal 050159

2. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI :
Achiziții de servicii de paza si protectie, transport valori cu autoturisme dotate cu cutie de valori, monitorizare si interventie rapida pentru obiectivele autoritatii contractante.

2.1. PAZA SI PROTECTIE

Serviciile de paza sunt considerate ca esențiale pentru pastrarea si siguranța patrimoniului unitatii ce are suprafețe exterioare mari si totodata a unui număr mare de pavilioane neprotejate. Serviciul de paza se adreseaza obiectivelor care, datorita specificului, necesita supravegherea spațiului exterior sau interior, locuri cu risc de producere a actelor de violenta sau de tulburare a liniștii si ordinii publice si care necesita prezenta umana pentru luarea rapida a deciziilor in caz de forța majora.



Institutul de Pneumoftiziologie „Marius Nasta”
Șoseaua Viilor nr. 90, sector 5, București, cod 050159
Telefon 021 335 69 10 Fax 021 337 38 01
Email: secretariat@marius-nasta.ro
www.marius-nasta.ro

Paza va fi asigurata prin societate specializata autorizata conform:

- Legii 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor cu toate modificările si completările ulterioare, republicata;
- HG 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice si a documentelor prevăzute la art. 69 din legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor cu toate modificările si completările ulterioare, republicata.
- Societatile specializate in paza si protectie trebuie sa prezinte licența de funcționare eliberata de Inspectoratul General al Politiei Romane.

Prin serviciul de paza se asigura:

- a) paza proprietatii împotriva accesului neautorizat sau a ocupării abuzive;
 - b) paza proprietatii împotriva furturilor, a distrugerilor, incendiilor, precum si a altor acțiuni producătoare de pagube materiale;
 - c) detectarea substanțelor, armelor, explozibililor sau a materialelor de orice natura care pot provoca o paguba;
 - d) paza proprietatii intelectuale;
 - e) furnizarea catre beneficiar a informațiilor legate de incidentele aparute in timpul activitatii de paza;
 - f) acordarea de sprijin in caz de calamitati, incendii, atacuri teroriste;
 - g) asigurarea ordinii si liniștii publice in interiorul obiectivului;
 - h) Asigurarea serviciului de consultant in vederea elaborarii planului de paza specific obiectivului;
 - i) elaborarea de proceduri de protectie si paza specifice fiecărui obiectiv in parte;
 - j) preîntâmpinarea desfasurarii activitatilor comerciale neautorizate;
 - k) sa opreasca accesul in obiective a autovehiculelor neautorizate;
 - l) sa opreasca si sa legitimeze persoanele despre care exista date sau indicii ca au savarsit infracțiuni sau alte fapte ilicite, in obiectivul păzit iar in cazul infracțiunilor flagrante sa opreasca si sa predea politiei pe făptuitor, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau altor fapte ilicite, luând masuri pentru conservarea sau paza lor si întocmind un proces verbal pentru luarea acestor masuri;
 - m) sa sesizeze politia in legătură cu orice fapta de natura a prejudicia patrimoniul achizitorului si sa dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce revin politiei pentru prinderea infractorilor.
- Persoanele care urmeaza sa presteze serviciile de paza trebuie sa indeplineasca cumulativ urmatoarele condiții:
- sa fie cetatean roman si sa aiba varsta de cel puțin 18 ani ;
 - sa fie apt medical pentru exercitarea funcției;
 - sa nu aiba antecedente penale pentru infracțiuni savarsite cu intentie ;CN
 - sa aiba atestat profesional, potrivit prevederilor Legii nr.333/2003 ;

**Respirăm
împreună**



**Institutul de
Pneumoftiziologie
Marius Nasta**



sa se prezinte la serviciu in condiții corespunzătoare pentru îndeplinirea îndatoririlor ce-i revin, sa nu fie sub influenta alcolului, sa nu introducă si sa nu consume băuturi alcoolice in timpul programului de lucru ;

sa nu aiba legaturi de rudenie pana la gradul IV cu personalul angajat al Beneficiarului; personalul firmei de paza nu poate sa aiba relații (indiferent de tipul lor) cu personalul angajat al Beneficiarului decât cele strict profesionale.

Obligațiile prestatorului de servicii de paza:

sa asigure paza obiectivului cu personal de specialitate atestat si autorizat conform prevederilor legale in vigoare;

sa cunoasca locurile si punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului pentru a preveni producerea oricăror fapte de natura sa aduca prejudicii beneficiarului;

sa pazeasca obiectivul, bunurile, personalul angajat, pacienții autoritatii contractante si sa asigure integritatea acestora:

sa opreasca si sa legitimeze persoanele despre care exista date sau indicii ca au savarsit infracțiuni sau alte fapte ilicite in obiectivul păzit iar in cazul infracțiunilor flagrante, sa opreasca si sa predea politiei pe făptuitor, bunurile si valorile care fac obiectul infracțiunii, luând masuri pentru conservarea ori paza lor, întocmind toata data un proces verbal pentru luarea acestor masuri;

In vederea pregatirii si avizarii personalului de securitate, prestatorul/ofertantul trebuie sa faca dovada ca este autorizat ca furnizor de formare profesionala (Agent de Securitate), in acest sens va depune anexat la propunerea tehnica: autorizatia emisa de CNFPA si certificatele de calificarea ale formatorilor propusi; In cazul in care aceasta cerinta este indeplinita de catre o alta societate pe baza de contract, se va depune anexat: contractul de colaborare, autorizatia emisa de CNFPA, certificatele de calificarea ale formatorilor.

Pentru obiectivele autoritatii contractante prestatorul/ofertantul trebuie sa dispună de un sistem adecvat de comunicare cu echipajele specializate si posturile de paza, astfel încât să permită intervenția promptă și eficientă a acestora. In acest sens se va prezenta - Licenta de frecventa radio proprie emisa de catre ANCOM (se va prezenta autorizatia) in vederea utilizarii statiilor de emisie receptie. Acest mijloc de comunicare este obligatoriu pentru o comunicare sigura si eficienta. Nu se accepta contracte de prestari servicii, comodat sau inchiriere pentru frecventa ANCOM.

Prestatorul/Ofertantul trebuie să detina un parc auto general compus din minim 30 autoturisme (se vor prezenta certificatele de inmatriculare sau alte documente pentru detinerea lor).

Prestatorul/Ofertantul trebuie să dețină cel puțin 2 etiloteste omologate cu certificat de etalonare metrologica emis de un laborator acreditat BRML.

Sa asigure intervenția rapidă, cu echipaje specializate, la solicitarea Beneficiarului sau a oricărui agent aflat în post, în scopul rezolvării unor situații de criză la locația Beneficiarului. Pentru acest serviciu trebuie sa detina cel puțin 4 echipaje de intervenție avizate conform Legii 333/2003 pe Bucuresti (cate doua pentru fiecare obiectiv), cu un minim de 2 agenti/echipaj/schimb (se va prezenta: ROF, Aviz dispecerat, Anexa 1A si Anexa 1B). Totodata se vor depune si certificatele de calificare si avizele dispecerilor angajati (minim 8 certificari). Nu se accepta echipaje de intervenție cu un agent/echipaj/schimb.



Institutul de Pneumoftiziologie „Marius Nasta”
Șoseaua Viilor nr. 90, sector 5, București, cod 050159
Telefon 021 335 69 10 Fax 021 337 38 01
Email: secretariat@marius-nasta.ro
www.marius-nasta.ro

Ofertantul trebuie să faca dovada ca dispune pentru indeplinirea contractului de cel puțin 50 de agenți de paza cu atestat și o vechime mai mare de 2 ani în cadrul ofertantului (se va prezenta atestatele și revisal).

Minim 3 recomandări emise de unități spitalicești publice cu minim 300 de paturi, recomandări conform cărora ofertantul a prestat serviciul în mod corespunzător. Nu se accepta mai multe recomandări emise de aceeași unitate.

Detector de metale portabil autorizat, câte unul pentru fiecare post de paza în parte;

Operatorul economic devenit prestator trebuie să înregistreze în ultimul an un nivel al indicatorului lichiditate curentă de minim 1 pentru a preveni un risc de neîndeplinire a contractului de către un ofertant care nu are capacitate economico-financiară de a susține implementarea contractului în termenul și condițiile impuse prin caietul de sarcini.

Lichiditate curentă = Active circulante / Datorii curente

Ofertantul trebuie să facă dovada că are angajat în cadrul societății minim 1 persoană în funcția de Șef Obiectiv cu experiență de minim 7 ani pe această funcție în cadrul societății, care să dețină și atestat de „Manager de securitate”. Documentele relevante care trebuie depuse în vederea îndeplinirii acestei cerințe sunt: Diploma/certificat de competențe profesionale privind absolvire în funcția de Șef de Obiectiv și certificatul de Manager de Securitate. Totodată, Șeful de Obiectiv trebuie să dețină simultan calificarea de „Formator” și un certificat de absolvire a unui „Curs de pregătire a voluntarilor în acordarea primului ajutor de bază” astfel încât să poată asigura pregătirea agenților de securitate din subordine pentru asigurarea primului ajutor, dacă situația o impune. Șeful de obiectiv este o poziție cheie în structura dispozitivului de securitate. De această funcție depinde buna desfășurare a activității.

Operatorul economic devenit prestator trebuie să prezinte, la data depunerii ofertei, în scopul asumării răspunderii proprii pentru eventualele pagube produse, o poliță de asigurare de răspundere civilă a societății de paza pentru prejudicii provocate beneficiarilor serviciilor sale sau terților păgubiți, ca urmare a producerii unui eveniment asigurat. Se solicită asigurarea de răspundere civilă pentru servicii de paza de minim 2.000.000 euro pe an (agregat) și minim 1.500.000 euro pe eveniment pentru serviciile de paza. (se va prezenta polița de asigurare);

Operatorul economic devenit prestator trebuie să dețină în cadrul societății un specialist în managementul riscului (se va prezenta certificatul/diploma de calificare/absolvire);



**Respirăm
împreună**



**Institutul de
Pneumoftiziologie
Marius Nasta**



Operatorul economic trebuie sa detina aviz pozitiv SRI pentru programul de protecția informațiilor clasificate, respectiv: Legea nr. 182/2002 privind protecția informațiilor clasificate, H.G. nr. 781/2002 privind protecția informațiilor secrete de serviciu, H.G. 585/2002 - Standardele naționale de protecție a informațiilor clasificate în România si H.G. nr. 1349/2002 privind colectarea, transportul, distribuirea si protectia, pe teritoriul Romaniei, a corespondentei clasificate.

Posturile de paza vor fi dispuse astfel:

Dispozitivul de pază este compus din 12 posturi de paza. după cum urmează:

A.Sediul Central al Institutului de Pneumoftiziologie, Sos. Viilor, nr. 90, sector 5 :

PP-1 (control acces persoane si auto): Poarta de acces principia (Sos. Viilor nr. 90) - post permanent 24/24. de Luni - Duminica si Sărbătorile Legale;

PP-2 (control acces persoane si auto): Poarta de acces principia - post permanent 24/24, de Luni - Duminica si Sărbătorile Legale:

PP-3 - post mobil : cu patrulare in zona Pavilionului I - C.P.U (compartiment de primiri urgente) post permanent 24/24. de Luni - Duminica si Sărbătorile Legale;

PP-4 - post mobil : cu itinerariu de patrulare pe intreg perimetrul. Institutului de Pneumoftiziologie, sos. Viilor, nr. 90 - post permanent 24/24. de Luni - Duminica si Sărbătorile Legale ;

PP-5 - post mobil : cu itinerariu de patrulare pe intreg perimetrul. Institutului de Pneumoftiziologie, sos. Viilor, nr. 90 - post permanent 24/24. de Luni - Duminica si Sărbătorile Legale .

PP-6 - (perimetrul interior. Pavilion I) : - post temporar 12/24 ore de Luni - Duminica si Sărbătorile Legale

PP-7 - (perimetrul interior. Pavilion 1) : - post temporar 12/24 ore de Luni - Duminica si Sărbătorile Legale

PP -8 - (control acces persoane si auto) : poarta de acces secundara (Str. Ion Baiulescu)- post permanent 24/24. de luni - Duminica si Sărbătorile legale.

Riscuri de securitate:

Locația prin dispunerea sa , prin obiectul de activitate, prin specificul sau (internări, exetnari. tratament de lunga durata a bolnavilor internati . boli contagioase) este supusa urmatoarilor factori de risc:

patrunderea persoanelor fara aprobare, in incinta si apoi in saloane si inspatiile institutului, fara a fi supuse regulilor de control acces(identificare, evidenta la intrare, control bagaje, anunțare)

nersepectarea programului orar stabilit pentru vizitatori ;

ieșirea din spital fara aprobare a bolnavilor internati;

ramanerea unor persoane in saloane sau in alte locații pe timpul nopții sau in zilele de sambata si duminica si sărbători legale ;

escaladari ale gardului perimetral din interior si exterior;

vecinatatile locuite de cetateni rau famați ;

turbulente intre personalul angajat, bolnavi internati. vizitatori ai acestora;

amplasarea de materiale si substante incendiare sau explozive;



Institutul de Pneumoftiziologie „Marius Nasta”
Șoseaua Viilor nr. 90, sector 5, București, cod 050159
Telefon 021 335 69 10 Fax 021 337 38 01
Email: secretariat@marius-nasta.ro
www.marius-nasta.ro

infestarea sursei principale de apa (Gospodaria de Apa);
introducerea alimentelor perisabile sau nepermise. a băuturilor alcoolice, a drogurilor, a medicamentelor contraindicate ;
furtul de materiale de constructie neferoase si feroase din incinta;
sustrageri de alimente , medicamente.documente;
'deteriorarea clădirilor dezafectate, sustragerea materialelor, instalatiilor. tamplariei din constructia acestora ;
furturi de tehnica si echipamente medicale;
producerea incendiilor;
B.Sediul din Str. Lacul Bucura, nr. 40
PP-1 (control acces persoane si auto) : Poarta de acces principia - post permanent 24/24. de Luni - Duminica si Sărbătorile Legale;
PP-2 (perimetrul interior): - post temporar 24/24 ore de Luni - Duminica si Sărbătorile Legale
Riscuri de securitate :
Locația prin dispunerea sa . prin obiectul de activitate . prin specificul sau (internări, exetnari. tratament de lunga durata a bolnavilor . boli contagioase) este supusa urmatoarilor factori de risc:
patrunderea persoanelor fara aprobare, in incinta si apoi in saloane si in spatiile ambulatoriului, fara a fi supuse regulilor de control acces (identificare, evidenta la intrare.control bagaje,anunțare) nersepectarea programului orar stabilit pentru vizitatori;
scoaterea din spital a copiilor internati fara aprobare ;
ramanerea unor persoane in saloane sau in alte locații pe timpul nopții sau in zilele de sambata si duminica si sărbători legale ;
escaladari ale gardului perimetral din interior si exterior:
vecinatatile locuite de cetateni rau famați ;
turbulente intre personalul angajat. bolnavi internati. vizitatori ai acestora;
amplasarea de materiale si substante incendiare sau explozive;
infestarea sursei de apa ;
introducerea alimentelor perisabile sau nepermise, a drogurilor, a medicamentelor contraindicate;
furtul de materiale de constructie neferoase si feroase din incinta;
sustrageri de alimente , medicamente.documente;
sustragerea materialelor ,elementelor componente instalatiilor electrice si sanitare;
tamplariei din constructia acestora ;
furturi de tehnica si echipamente medicale;
producerea incendiilor;
C.Sediul din Str. Intrarea Aurora, nr. 17 E
- PP-1 (control acces persoane si auto) : Poarta de acces principia - post permanent 24/24, de Luni - Duminica si Sărbătorile Legale;
Riscuri de securitate :
patrunderea si instalarea in incinta si in camere a oamenilor străzii ;
furtul de materiale de constructie neferoase si feroase din incinta;

Respirăm
împreună



Institutul de
Pneumoftiziologie
Marius Nasta



sustragerea materialelor .elementelor componente instalatiilor ;
producerea incendiilor.

NOTA :

2.1. De asemenea, ofertanții au obligația de a detalia în cadrul propunerii financiare și modul de fundamentare a tarifului unitar ofertat, tarif unitar care va respecta legislația privind nivelul de salarizare conform prevederilor codului muncii etc.

La elaborarea ofertei financiare se va ține cont, având în vedere principiu/tratamentului egal între ofertanți, că nu se acceptă în fundamentarea tarifului orar sume provenite din subvenții obținute în baza Legii 76/2002.

Ofertanții vor depune oferta individuala sau sub forma de asociere, fara a avea subcontractanți.

Nu se admit subcontractanți sau terti sustinatori.

În baza art.186 din Legea 98/2016, autoritatea contractanta impune ca condițiile tehnice minimale, considerate esențiale în gestionarea activității de paza, de decizie și coordonare care fac obiectul achiziției să fie realizate obligatoriu în mod direct de către Ofertant sau în cazut unei asocieri, de Liderul Asocierii.

2.2. Transport valori cu autoturisme dotate cu mijloc de transport blindat
Transportul valorilor de la INSTITUTUL DE PNEUMOPTIZIOLOGIE "MARIUS NASTA" în locațiile stabilite la data efectuării transportului solicitat.

Dovada deținării mijlocului de transport blindat
autovehiculul va fi condus de șofer și va fi însoțit de un agent de paza al societății care asigură transportul de valori dotat cu armament de foc în conformitate cu art 57 alin c din HG 301/2012.
Dovada deținerii autorizației emise de către IGPR pentru armament letal.

2.3. Monitorizare și intervenție rapidă

Monitorizarea unităților înseamnă urmărirea permanentă a locațiilor de către un dispecerat care are legătură directă cu sistemele de avertizare instalate în obiective. Prin dispeceratul de monitorizare societățile de paza trebuie să asigure monitorizarea permanentă a sistemelor de alarmă 24/24.

Comunicarea trebuie să se realizeze prin sistemul de monitorizare pe linie telefonică fixă și back-up GPRS.

Dispeceratul trebuie să fie avizat de M.A.I. - I.G.P.R. în conformitate cu prevederile Legii 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor cu toate modificările și completările ulterioare, republicată: HG 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice și a documentelor prevăzute la art. 69 din legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor cu toate modificările și completările ulterioare, republicată; semnalul transmis trebuie să cuprindă date referitoare la alarmă.

La primirea unui semnal de alarmă de la un obiectiv trebuie alertat și dirijat cel mai apropiat echipaj de intervenție către obiectivul vizat. Timpul de intervenție va fi de maxim 7 minute pe timp de zi și maxim 5 minute pe timp de noapte. La solicitarea dispeceratului de serviciu acesta

va comunica date despre situatia din obiectiv. Semnalele monitorizate de dispecerat vor fi: semnale de panica, de efracție, de incendiu, de inundație, urgente medicale.

Obiectivele pentru care se solicita: INSTITUTUL DE PNEUMOPTIZIOLOGIE "MARIUS NASTA" :

Sos Viilor, nr. 90, Sector 5. București

Str. Lacul Bucura, nr. 40, Sector 5. București

Str. Intrarea Aurora, nr. 17 E. Sector 1, București

2.4. Menținerea stării optime de funcționare a echipamentelor cc fac obiectul sistemului de supraveghere video si antiefracție, control acces din dotarea Institutului de Pneumoftiziologie "Marius Nasta":

Sistemul antiefracție este compus: unitate centrală, senzor de șoc, senzor de vibrație, senzor de mișcare, buton de panică, sirena acustică de interior. Sistemul de supraveghere video este compus din: sistem DVR. monitor analog, cameră video de interior și exterior, conexiuni, continuități circuite.

Se va asigura mententa periodica conform anexei 7 din HG 301. art. 10. alin.(5).

respectiv:.,Reviziile tehnice periodice includ tocite operațiunile necesare pentru menținerea in stare de funcționare a subsistemelor tehnice instalate la parametrii proiectati. iar fregventa acestora se stabileste de beneficiar, in funcție de riscurile la adresa securit ut ii fizice si a mediului ambient, in sa cel puțin o revizie pe semestru".

Pentru reviziile periodice urmeaza ca fregventa de prestare sa fie cea minima prevăzută de legislația in vigoare. '

3. CARACTERISTICILE OBIECTIVELOR

Toate obiectivele cu paza umana au asigurate împrejmuirile cu gard. iluminat exterior si interior, au amenajate spatii pentru agenții de paza. Necesarul de posturi a fost stabilit in funcție de teritoriul ce urmeaza a fi protejat si de gradul de dificultate al acestora.

DOTĂRI MINIME OBLIGATORII:

Dispecerat zonal pentru preluarea alarmelor:

Avizul dispeceratului pentru preluarea alarmelor, eliberat de IGPR - copie conform cu originalul;

Aviz pentru deținere si utilizare pentru detector de metale valabile la data deschiderii ofertei - copie conform cu originalul;

Proprietate a societatii de paza ofertante (se vor prezenta copii conform cu originalul dupa certificatele de înmatriculare) care sa fie mentionate si in anexa 1 la Avizul de Dispecerat;

Cel puțin 1 auto blindat

Pe perioada prestării serviciului ofertantul va presta autoritatii contractante urmatoarele servicii, incluse in prețul ofertat:

- mentenanta sistem de alarmare
- mentenanta sistem de acces



Respirăm
împreună



Institutul de
Pneumoftiziologie
Marius Nasta



4. DISPOZITIV COMPLET PAZA INSTITUTUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE "MARIUS NASTA":

Nr. Crt.	Locație	Număr de posturi	Program	Număr de ore/luna (31)
1	Sediul Central al Institutului de Pneumoftiziologie. sos.	6 (24/24 ore) 2 (12/24 ore)	6 posturi permanent 24/24, de Luni - Duminica si Sărbătorile Legale si 2 posturi permanente de 12/24, de	5.208 ore/luna
2	Sediul din Str. Lacul Bucura, nr. 40	2 (24/24 ore)	2 posturi permanente 24/24, de Luni - Duminica si Sărbătorile Leszale	1.488 ore/luna
3	Sediul din Str. Intrarea Aurora, nr. 17 E	1 (24/24 ore)	1 post permanent 24/24, de Luni - Duminica si Sărbătorile Legale	744 ore/luna
4	Sediul din Str. Malcoci nr 2	1 (12/24 ore)	1 post permanent 12/24, de Luni - Duminica si Sărbătorile Legale	372ore/luna
5	Calea Serban Voda nr 189	1 (24/24 ore)	1 post permanent 24/24, de Luni - Duminica si Sărbătorile Legale	744 ore/luna
	TOTAL	12 posturi		8.556 ore/luna

Dispozitivul de paza solicitat prin prezentul caiet de sarcini poate fi suplimentat pana la un număr de 12 posturi permanente in funcție de situația operativa din teren.

Posturi cantitate minima: 10 posturi fixe x 24ore x 30.416 zile (media lunara nr. zile calculate astfel: 365 zile/12 luni = 30.416 zile media lunara) = 7.299,84 ore/luna.

Valoarea estimata minima posturi fixe/luna : 7.299,84 ore/luna x 29.47 lei = 215.126,28 lei fara TVA /luna

Posturi cantitate maxima: 18 posturi fixe x 24 ore x 30.416 zile (media lunara nr. zile calculate astfel: 365 zile/12 luni = 30.416 zile media lunara) = 13.139,71 ore/luna.

Prețul contractului poate fi ajustat in cazul majorarii salariului minim pe economie doar in condițiile Art 221 din Legea 98/2016 si Art 164 din HGR 395/2016 cu urmatoarea formula :

$P_n = P_v \times P_{ln}/P_{lv}$ Unde: P_n = Pret nou.

P_v = Pret vechi

P_{ln} = Prevederi legislative noi P_{lv} = Prevederi legislative vechi

5. MODALITĂȚI DE PLATĂ :

Decontarea serviciilor se va face în lei. pe baza următoarelor documente transmise de contractant: factură fiscală;

detalierea serviciilor prestate si semnate de un reprezentant al unitatii noastre.

alte documente solicitate de autoritatea contractantă.



Institutul de Pneumoftiziologie „Marius Nasta”
Șoseaua Viilor nr. 90, sector 5, București, cod 050159
Telefon 021 335 69 10 Fax 021 337 38 01
Email: secretariat@marius-nasta.ro
www.marius-nasta.ro

Plata se va face cu ordin de plată emis de autoritatea contractantă în maxim 60 zile de la data înregistrării facturii în unitatea noastră.

6. CERINȚE PRIVIND ELABORAREA OFERTEI FINANCIARE

Oferta financiară va fi prezentată pentru:

- servicii de paza - sub forma unui tarif agent/ ora.
- monitorizare - interventie rapida - tarif locație/ lunar,
- transport valori - tarif - lei/ luna

Pentru o evaluare financiară uniformă a ofertelor se va atașa o justificare tarifară pentru fiecare serviciu prestat (serviciu paza, monitorizare, transport valori).

Formularul de oferta va fi completat cu valoarea totală fără TVA, în lei, pentru tot pachetul de servicii efectuat de ofertant într-o lună, cu evidențierea separată a TVA.

Luna reprezintă:

Nr. zile prestare servicii de paza/ luna = 30 ,416 zile Monitorizare/luna = abonament Număr transport valori/ luna = 2 transporturi Numărul de Km/ transport de valori - max. 25 km Valoare transport valori/ transport - max. 400.000 lei Durata unui transport valori - max. 3 ore

7. CERINȚE PRIVIND ELABORAREA OFERTEI TEHNICE

Oferta tehnică trebuie să respecte în totalitate cerințelor expuse în Caietul de Sarcini.

Având în vedere importanța activităților desfășurate în cadrul dispozitivului complet paza al institutului de Pneumoftiziologie "Marius Nasta", cerințe ce trebuie îndeplinite de către societățile participante sunt:

1. Certificat/certificate constatatoare privind îndeplinirea obligațiilor de plată impozitelor și taxelor locale și alte venituri ale bugetului local;
2. Certificat/certificate constatatoare privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor la asigurări sociale la bugetul general consolidat (Agenția Națională de Administrare Fiscală-Direcția Generală a Finanțelor Publice);
3. Cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere a operatorului economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv;
4. Licența de funcționare P eliberată de Inspectoratul General al Poliției Române, conform Legii nr.333/2003, copie legalizată sau copie conform cu originalul;
5. Licența de funcționare T eliberată de Inspectoratul General al Poliției Române, conform Legii nr.333/2003, copie legalizată sau copie conform cu originalul;
6. Aviz favorabil emis de către IGP pentru Administratorul societății de paza;
7. Administratorul societății trebuie să dețină certificarea de „Manager de securitate” și să o prezinte.
8. Avizul dispeceratului pentru preluarea alarmelor eliberat de IGPR, copie legalizată sau copie conform cu originalul;

Respirăm
împreună



Institutul de
Pneumoftiziologie
Marius Nasta



9. Totodată pentru o buna desfășurare a activității în ceea ce privește comunicarea între agenții de Securitate, echipaje de intervenție, dispecerat, prestatorul trebuie să dețină o licență de frecvență proprie emisă de ANCOM.
10. Pentru transport valori se va prezenta dovada deținerii unei autovehicul blindat. Totodată, ofertantul participant trebuie să facă dovada că sunt autorizați să dețină și să utilizeze armament letal în vederea desfășurării în bune condiții a serviciului de transport de valori. **Aviz dispecerat** însoțit de Anexa 1, pentru preluarea alarmarilor/panica și susținerii dispozitivului de securitate aflat în serviciu în cazul unor situații critice - eliberat de IGPR, avizat MAI, pentru București fiind necesare minim 5 autospeciale de intervenție rapidă - dotate cu GPS și capacitate de stocare a informațiilor de minim 20 zile; Totodată se vor depune și certificatele de calificare ale dispecerilor angajați (minim 4 certificări);
11. Licența de frecvență radio proprie emisă de către ANCOM în vederea utilizării stațiilor de emisie recepție pentru o comunicare mai bună și mai eficientă;
12. Autorizație deținere detector de metale;
13. Bilanț contabil la 31.12.2022, 31.12.2023 și 31.12.2024, vizat și înregistrat de autoritățile competente, cu anexele conturilor de profit și pierderi în original, copie legalizată sau copie conform cu originalul;
14. Informații generale privind cifra de afaceri medie în ultimii 3 ani. Nivelul minim al cifrei de afaceri anuale a ofertantului pe ultimii 3 ani. 2019. 2020. 2021. trebuie să fie cel puțin egală cu 400.000 lei ;
15. În vederea avizării personalului de Securitate, Ofertantul trebuie să facă dovada că este autorizată ca furnizor de formare profesională (Agent de Securitate), în acest sens va depune anexat la propunerea tehnică: autorizația emisă de CNFPA și certificatele de calificare ale formatorilor angajați; În cazul în care această cerință este îndeplinită de către o altă societate pe baza de contract, se va depune anexat : contractul de colaborare, autorizația emisă de CNFPA pentru prestatorul de servicii, certificatele de calificare ale formatorilor.
16. Activitatea trebuie gestionată pentru fiecare obiectiv în parte de către un "Sef de obiectiv" care are misiunea de a recruta și instrui personalul de pază, de a ține legătură permanent cu organele de control, de a asigura echipamentele și dotările necesare etc și nu în ultimul rând are obligația de a ține permanent legătură cu reprezentanții beneficiarului. În acest sens, se vor prezenta minim o persoană nominalizată care deține certificarea de "Sef de obiectiv" care trebuie să fi participat la minim 2 contracte similare și să dețină o experiență de minim 7 ani (Lunile experiență se calculează de la data emiterii Certificatului de Competențe Profesionale)
17. Totodată „Șeful de Obiectiv” desemnat trebuie să facă dovada că deține experiența ca inspector de securitate și să dețină certificat de "Manager de securitate" pentru a demonstra în mod clar că are cunoștințe largi cu privire la prevederile Legii 333/2006;
18. Prestatorul se obligă să respecte toate prevederile legislației muncii care impactează prețul oferit, privitoare la numărul maxim de ore legal admis să se presteze de un angajat/zi, concediu de odihnă etc. în acest sens în cadrul propunerii financiare, va prezenta o justificare de tarif din care să rezulte clar modul de calcul al prețului unitar oferit.
19. Pentru a demonstra calitatea serviciilor prestate va solicita o serie de certificări, respectiv :



Institutul de Pneumoftiziologie „Marius Nasta”
Șoseaua Viilor nr. 90, sector 5, București, cod 050159
Telefon 021 335 69 10 Fax 021 337 38 01
Email: secretariat@marius-nasta.ro
www.marius-nasta.ro

- a. Sistem de management al calitatii - ISO 9001;
 - b. Sistem de management de mediu - ISO 14001;
 - c. Sistem de management al sanatatii si securitatii ocupationale - ISO 45001;
 - d. Sistem de management al securitatii informatiei - ISO 27001;
 - e. Sistem de management al responsabilitatii sociale - SA 8000;
 - f. Sistem de management al serviciilor de paza - BS 7499;
20. Justificarea detaliata a tarifului (de detaliat)
- A. Cheltuieli directe
 - a. Cheltuieli salariate a.1. Salariu de încadrare (brut) a.2. Salariu brut orar a.3. Spor de noapte a.4. Ore suplimentare a.4. Spor ore lucrate în zilele libere legale a.5. Spor ore lucrate în zilele de sărbători legale a.6. Spor weekend a.7. Concedii de odihna a.8. Concedii medicale a.9. Bonusuri a.10. Tichete de masa a.11. Contributia asiguratorie pentru munca
 - a. Contributie fond de handicap
 - b. Cheltuieli instruire/formare profesionala
 - c. Cheltuieli servicii medicale personal
 - d. Cheltuieli dotări personal si elementele constitutive
 - e. Cheltuieli autoturisme si elementele constitutive
 - B. Cheltuieli indirecte
 - C. Profit
21. Toate echipajele de interventie trebuie sa fie dotate cu sisteme de identificare a pozitiei si urmărire a traseelor in timp real (GPS), a căror capacitate de stocare a datelor sa fie de minim 30 de zile.
22. Anexa la propunerea tehnica este obligatorie prezentarea unui plan de resurse umane, școlarizare si pregătire prin care se va detalia modalitatea de recrutare, instruire si pregătire contiuna a personalului de Securitate angajat.
8. CONDIȚII IMPUSE DIN PUNCT DE VEDERE LEGAL CE TREBUIE RESPECTATE CU STRICTETE
- Având in vedere specificul si dinamica de lucru din obiectivele dispozitivului complet paza al institutului de Pneumoftiziologie "Marius Nasta, in calculatiile de pret depuse este absolut necesar sa se respecte toate condițiile minime legale, respectiv:
- 8.1 Salariu minim pe economie conform HG - "începând cu data de 1 ianuarie, salariul de baza minim brut pe tara garantat în plata
 - 8.2 Spor de noapte - minim 25% conform Codului Muncii art. 125-128 - b) fie de un spor pentru munca prestată în timpul nopții de 25% din salariul de bază, dacă timpul astfel lucrat reprezintă cel puțin 3 ore de noapte din timpul normal de lucru.
 - 8.3 Spor ore suplimentare (daca exista) - minim 75% conform Codului Muncii art. 120-124 - (2) Sporul pentru munca suplimentară, acordat în condițiile prevăzute la alin. (1), se stabilește prin negociere, în cadrul contractului colectiv de muncă sau, după caz, al contractului individual de muncă, și nu poate fi mai mic de 75% din salariul de bază.

Respirăm
împreună



Institutul de
Pneumoftiziologie
Marius Nasta



8.4 Spor sărbători legale - minim 100% conform Codului Muncii art. 139-143 - (2) în cazul în care, din motive justificate, nu se acordă zile libere, salariații beneficiază, pentru munca prestată în zilele de sărbătoare legală, de un spor la salariul de bază ce nu poate fi mai mic de 100% din salariul de bază corespunzător muncii prestate în programul normal de lucru.

8.5 Spor de weekend, conform Codului Muncii art. 137-138; - (1) Repausul săptămânal este de 48 de ore consecutive, de regulă sâmbăta și duminica. ttB (2) în cazul în care repausul în zilele de sâmbătă și duminică ar prejudicia interesul public sau desfășurarea normală a activității, repausul săptămânal poate fi acordat și în alte zile stabilite prin contractul colectiv de muncă aplicabil sau prin regulamentul intern. (3) în situația prevăzută la alin. (2) salariații vor beneficia de un spor la salariu stabilit prin contractul colectiv de muncă sau, după caz, prin contractul individual de muncă.

8.6 Concedii de odihnă, conform Codului Muncii art. 144-153 - (1) Pentru perioada concediului de odihnă salariatul beneficiază de o indemnizație de concediu, care nu poate fi mai mică decât salariul de bază, indemnizațiile și sporurile cu caracter permanent convenite pentru perioada respectivă, prevăzute în contractul individual de muncă. (2) Indemnizația de concediu de odihnă reprezintă media zilnică a drepturilor salariale prevăzute la alin. (1) din ultimele 3 luni anterioare celei în care este efectuat concediul, multiplicată cu numărul de zile de concediu. (3) Indemnizația de concediu de odihnă se plătește de către angajator cu cel puțin 5 zile lucrătoare înainte de plecarea în concediu.)

8.7 Fond de handicap - Legea 448/2006 - (2) Autoritățile și instituțiile publice, persoanele juridice, publice sau private, care au cel puțin 50 de angajați, au obligația de a angaja persoane cu handicap într-un procent de cel puțin 4% din numărul total de angajați. (3) Autoritățile și instituțiile publice, persoanele juridice, publice sau private, care nu angajează persoane cu handicap în condițiile prevăzute la alin. (2), plătesc lunar către bugetul de stat o sumă reprezentând salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată înmulțit cu numărul de locuri de muncă în care nu au angajat persoane cu handicap. **ANGAJAREA DE PERSOANE CU HANDICAP IN CADRUL COMPANIILOR DE SECURITATE**

CONTRAVINE PREVEDERILOR LEGII 333/2003, COFORM CAREIA IN BAZA ARTICOLULUI 36 PUNCTUL B SE STABILESTE IN MOD CLAR - "SĂ FIE APT MEDICAL PENTRU EXERCITAREA FUNCȚIEI"

8.8 Impozitul pe venit și contribuțiile sociale - OUG 79/2017 - (1) Contribuția asiguratorie pentru muncă se datorează pentru veniturile din salarii și asimilate salariilor, definite la art. 76 alin. (1) - (3), după caz, acordate de către contribuabilii prevăzuți la art. 220A1 Ut. a), respectiv realizate de către persoanele fizice prevăzute la art. 220A1 Ut. b). (2) Pentru veniturile prevăzute la alin. (1) se datorează contribuția asiguratorie pentru muncă și în cazul în care acestea sunt realizate de persoanele fizice aflate în situațiile prevăzute la art. 60. ART. 220A3 Cota contribuției asiguratorie pentru muncă Cota contribuției asiguratorie pentru muncă este de 2,25%.

8.9 Totodata pentru îndeplinirea contractului sunt imperios necesare o serie de cheltuieli directe (impuse prin Lege si consemnul posturilor), spre exemplu:

a. Uniforma;



Institutul de Pneumoftiziologie „Marius Nasta”
Șoseaua Viilor nr. 90, sector 5, București, cod 050159
Telefon 021 335 69 10 Fax 021 337 38 01
Email: secretariat@marius-nasta.ro
www.marius-nasta.ro

- b. Telefonie/Statii emisie receptie;
- c. Carburant pentru control, interventie, sefi de obiectiv etc.
- d. Transport;
- e. Autoturisme;
- f. Dotare specifica (tomfe, spray etc)
- g- Departament control (conform legii 333/2003 si HG 301/2012)
- h. Medicina muncii;
- i. Polița de asigurare;
- j- Testare psihologica;
- k. Pregătire specifica

Pentru desfasurarea activitatii apar si o serie de cheltuieli indirecte care au caracter permanent si indispensabil precum: cheltuieli de administrare contract, TESA, contabilitate etc.

Nu in ultimul rand trebuie luata in calcul si o cota de profit.

Avem speranța ca urmeaza sa tineti cont de toate obligatiile minime impuse, astfel incat evaluarea ofertelor financiare sa fie una corecta si transparenta, astfel incat societatea declarata castigatoare sa poata presta serviciile de paza in conditiile

9 CRITERII DE EVALUARE

DENUMIRE FACTOR EVALUARE	DESCRIERE	PONDERE
1. Experiența și calificarea șefului de obiectiv	Se va puncta experiența profesionala a fiecărui sef de obiectiv - punctaj maxim 20 puncte pentru sef obiectiv	20% Punctaj maxim total 20
Algoritm de calcul: Punctajul se acorda pentru persoana desemnata ca sef de obiectiv, astfel: Pentru persoana nominalizata ca sef de obiectiv care deține certificat de competente in acest sens si experienta minim 7 ani - 10 puncte; b)Daca aceeasi persoana desemnata la punctul a) a detinut functia de sef obiectiv la cel puțin 2 unitati spitalicești -5 puncte; c) Daca aceeași persoana desemnata la punctul a) si b) deține si certificat de Manager de securitate - 5 puncte; Punctaj total= a) + b) + c) Notă: 1. in cazul in care Șeful de Obiectiv desemnat va indeptini toate condițiile mentionate anterior, ofertantul va primi punctajul maxim alocat. In cazul in care persoana desemnata ca Sef de Obiectiv nu deține ambele certificări mentionate la punctele b) si c) se va aloc punctajul astfel: Sef Obiectiv = 5 puncte + punctaj b) sau punctaj c) In cazul in care ofertantul propune ca „Sef de Obiectiv” o persoana care nu are nici una din competentele/calificarile/avizele oferta depusa va fi respinsa ca neconforma.		



2. Vehiculele utilizate pentru cazurile de intervenție rapidă sunt prevăzute cu sisteme de identificare a poziției și urmărirea traseelor în timp real (GPS) a căror capacitate de stocare a datelor să fie de minim 30 de zile. Numarul minim de agenti de interventie pe masina trebuie sa fie 2 persoane.	Se va puncta numărul de vehicule de interventie dotate cu GPS	10% Punctaj maxim total 10
Algoritm de calcul: Ofertei cu cel mai mare număr de vehicule de intervenție rapidă prevăzute cu GPS, dedicate activităților contractului i se acordă punctajul maxim alocat; Pentru celelalte oferte punctajul se acordă proporțional cu formula: (Nr. ofertat/nr. maxim ofertat) x punctaj maxim alocat. Notă: 1. Numărul minim de vehicule de intervenție rapidă sub care oferta va fi respinsă este 15, iar peste un număr de 4 vehicule, cu doi agenți de intervenție pe masinanu va fi punctată suplimentar față de punctajul maxim alocat.		
3. Având in vedere specificul obiectivului, urmeaza sa se puncteze in plus număr agenți de paza, alocați desfășurării contractului, care au atestate/certificate de servant pompier:	Se va puncta numarul de agenti de securitate alocați desfășurării contractului, care au atestate/certificate de servant pompier:	5% Punctaj maxim total 5
Algoritm de calcul: Ofertei cu cel puțin 12 agenți de paza, alocați desfășurării contractului, care au atestate/certificate de servant pompier i se acordă punctajul maxim alocat; Pentru celelalte oferte punctajul se acordă proporțional cu formula: (Nr. ofertat/nr. maxim ofertat) x punctaj maxim alocat. Notă: 1. Punctajul maxim va fi primit de ofertantul care vine cu cel puțin 12 agenți de paza, alocați desfășurării contractului, care au atestate/certificate de servant pompier 2. Ofertantii care nu prezintă cel puțin 12 agenți de paza, alocați desfășurării contractului, care au atestate/certificate de servant pompier vor fi punctati cu 0 puncte		
4. Pentru a gestiona corect si eficient echipajele de interventie din teren este	Dispecerat Avizat IGP	Punctaj maxim total 5

absolut necesara existenta unui Dispcerat Avizat la nivel de București		
Notă: Ofertantii care nu prezintă un Aviz de Dispecerat emis de IGPR -va fi punctate cu 0		
5. Pentru a putea comunica eficient si evita orice sitautie in care telefonie mobila nu functioneaza este necesara prezentarea unei lincete de frecventa proprie emisa de ANCOM.	Se va puncta existenta unei Licențe de frecventa proprie emisa de ANCOM	5% Punctaj maxim total 5
Notă: Ofertantii care nu prezintă o licența de frecventa proprie emisa de ANCOM vor fi punctati cu 0 puncte		
6. Prețul ofertei	Componenta financiara	60% Punctaj maxim total 60
Algoritm de calcul: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scăzut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ 60 pct.		
Punctaj maxim total: 100		

10 CLAÚZE SPECIALE

Părțile se obligă să păstreze secretul informațiilor ce fac obiectul contractului, cât și a rezultatelor și modul în care au fost obținute sau prelucrate.

Instruirea agenților de pază pe linia protecției muncii și PSI se va realiza de către prestator.

Securizarea de către ofertant a zonelor considerate vulnerabile

Riscuri si masuri de reducere/eliminare a riscurilor.

Ofertantul va proceda la descrierea potențialelor riscuri care pot afecta buna desfasurare a contractelor subsecvente. împreuna cu masurile de reducere/eliminare a acestora in raport cu obiectivele si rezultatele așteptate ale contractului, asa cum sunt acestea înțelese de către ofertant si din care sa rezulte aspectele [> n. considerate ca fiind esențiale pentru realizarea obiectului contractului.

Riscurile care vor fi cuantificate in mod obligatoriu, vor fi urmatoarele:

- Riscuri referitoare la intrarea in incapacitate de prestare a serviciilor.
- Riscuri decurgând din producerea unor infrațiuni contra patrimoniului sau persoanelor.
- Riscuri decurgând din perturbarea activitatii beneficiarului.
- Riscuri decurgând din comportamentul inadecvat al agenților de paza.

In vederea avizarii personalului de Securitate. Ofertantul trebuie sa faca dovada ca este autorizata ca furnizor de formare profesionala (Agent de Securitate), in acest sens va depune anexat la

Respirăm
împreună



Institutul de
Pneumoftiziologie
Marius Nasta



propunerea tehnica: autorizatia emisa de CNFPA si certificatele de calificarea ale formatorilor propuși; In cazul in care aceasta cerința este îndeplinita de către o alta societate pe baza de contract, se va depune anexat : contractul de colaborare, autorizatia emisa de CNFPA. certificatele de calificarea ale formatorilor;

In cadrul propunerii tehnice ofertanți au obligația de a prezenta date cu privire la personalul implicat in derularea contractului: atestate profesionale ca agent de securitate, numărul de agenți de Securitate implicați direct in derularea contractului; numărul de sefl de obiectiv implicat in derularea contractului. Toate aceste date vor fi centralizate pe baza de table (nume, prenume, funcție, serie si număr atestat);

Achizitorul, prin persoane anume desemnate, are drept de control asupra modului de îndeplinire a obligațiilor contractuale de către prestator

Ofertantul declarat câștigător este obligat, conform art.41 alin(9) din legea 333/2003. să obțină și avizul Serviciului Român de Informații pentru personalul angajat în vederea executării serviciului de pază. protecție și monitorizare

11 DISPOZIȚII FINALE

Oferta castigatoare va 11 stabilita pe baza criteriului atribuire "cel mai bun raport calitate-pret". va propun ca raportul procetual sa se acorde dupa următorul exemplu:

prounerea financiara : 60%

propunerea tehnica: 40%. cu condițiile îndeplinirii tuturor cerințelor de calificare si selecție din Fisa de date si din Caietul de Sarcini.

Documentația trebuie sa fie numerotata, stampilata si insotita de un opis anexat la documentație.

Sef Serviciu Administrativ
dip.ing. Teodorescu Cosmin



Institutul de Pneumoftiziologie „Marius Nasta”
Șoseaua Viilor nr. 90, sector 5, București, cod 050159
Telefon 021 335 69 10 Fax 021 337 38 01
Email: secretariat@marius-nasta.ro
www.marius-nasta.ro